|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА постановлением Главы МО «Бохан»от «28»февраля 2019г. №15 |

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫНА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«БОХАН»»**

**НА 2018-2024 ГОДЫ**

**Иркутская область, Боханский район,**

**муниципальное образование «Бохан»**

**Сроки реализации программы: 2018-2024 годы**

П. БОХАН

1. **Паспорт муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Формирование современной городской среды муниципального образования «Бохан» на 2018-2024 годы» |
| Ответственный исполнитель программы | Администрациямуниципального образования «Бохан» |
| Участники муниципальной программы | Администрация Муниципального образования «Бохан».Жители Муниципального образования «Бохан» их объединения. Заинтересованные лица.Общественные организации. |
| Подпрограммы муниципальной программы | Выделение подпрограмм не предусмотрено |
| Цель муниципальной программы | Повышение качества и комфорта городской среды на территорииМуниципального образования «Бохан» |
| Задачи муниципальной программы | 1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий.3.Повышение уровня благоустройства объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства) имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.4. Повышение уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.5. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории. |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | - количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов;*- площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов;**- доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов;**- охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения);*- количество реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий;*- площадь благоустроенных общественных территорий;**- доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий;**- площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя;*- количество соглашений, заключенных с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, о благоустройстве не позднее 2020 года объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Муниципального образования «Бохан»;- количествоиндивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, по которым проведена инвентаризация территории;- количество соглашений, заключенных с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Муниципального образования «Бохан»;- количество жителей многоквартирных домов, принявших участие в реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства дворовых территорий. |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2018-2024 годы |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | **Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы- 64 151,88тыс. руб.,** из них средств:местного бюджета 1 282,95тыс. руб.;областного бюджета 17 000,28 тыс. руб.;федерального бюджета 45 868,65 тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2018 год 29308,4 тыс. руб.**, из них средств:местного бюджета 586,17 тыс. руб.;областного бюджета 7 766,72 тыс. руб.;федерального бюджета 20 955,51 тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2019 год16 024,21тыс. руб.,** из них средств:местного бюджета 320,49 тыс. руб.;областного бюджета 4 246,42 тыс. руб.;федерального бюджета 11 457,3 тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2020 год 6 835,29тыс. руб**., из них средств:местного бюджета 136,69тыс. руб.;областного бюджета 1 811,36 тыс. руб.;федерального бюджета 4 887,24тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2021 год8 297,16тыс. руб**., из них средств:местного бюджета 165,9тыс. руб.;областного бюджета 2 198,76 тыс. руб.;федерального бюджета 5 932,5 тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2022 год3 686,82тыс. руб**., из них средств:местного бюджета 73,7тыс. руб.;областного бюджета 977,02 тыс. руб.;федерального бюджета 2 636,1тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2023 год** \_\_\_\_\_тыс. руб., из них средств:местного бюджета \_\_\_\_\_тыс. руб.;областного бюджета \_\_\_\_\_ тыс. руб.;федерального бюджета \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.;**на 2024 год** \_\_\_\_\_тыс. руб., из них средств:местного бюджета \_\_\_\_\_тыс. руб.;областного бюджета \_\_\_\_\_ тыс. руб.;федерального бюджета \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;иные источники \_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб.; |
| Перечень основных мероприятий муниципальной программы | 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.2. Благоустройство общественных территорий.3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.5.Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | Создание безопасных и комфортных условий для проживания населения |

1. **Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы, проблемы**

Одним из важнейших национальных проектов социально-экономического развития, обнародованных Правительством Российской Федерации, является вопрос улучшения уровня и качества жизни населения. Важнейшим аспектом в реализации данного проекта является создание органами местного самоуправления условий комфортного и безопасного проживания граждан, формирование современной городской инфраструктуры и благоустройство мест общего пользования территории сельского поселения. Городское благоустройство – это жилищное и уличное благоустройство: планировка, муниципальное строительство, жилищный фонд, муниципальные земли, зеленые насаждения, уход за дорогами, улицами и тротуарами, уличный транспорт, муниципальная связь, освещение, канализация и отопление. Благоустройство является той составляющей среды сельского поселения, которая может сформировать комфорт, эстетическую и функциональную привлекательность, качество и удобство жизни сельских жителей.

Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых и общественных территорий муниципального образования «Бохан». По-прежнему серьезную озабоченность вызывают состояние придомовых территорий жилых домов и заброшенные зоны в черте п. Бохан муниципального образования «Бохан».  Благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов, для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий. Комплексный подход позволяет наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения.

По состоянию на 1 августа 2017года, доля благоустроенных дворовых территорий в муниципальном образовании «Бохан» составляет 0% от общего количества дворовых территорий. Доля благоустроенных территорий, соответствующего функционального назначения (улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее- общественные территории), в среднем по муниципальному образованию «Бохан» не превышает 5% от общего количества общественных территорий.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: нарушение градостроительных норм при застройке сельских территорий, введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий, недостаточное финансирование программных мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.В условиях ограниченности финансовых ресурсов администрация МО «Бохан» вынуждена заниматься решением текущих задач, откладывая на перспективу улучшение материально-технического состояния муниципального имущества, проведение работ по благоустройству.

В течение последних нескольких лет в рамках муниципальных программ проводились точечные мероприятия по благоустройству муниципального образования «Бохан».При таком положении дел софинансирование муниципальных программ в сфере благоустройства является одним из важнейших принципов деятельности органов государственной власти субъекта Российской Федерации.На территории муниципального образования «Бохан» такое содействие было реализовано в предыдущие годы посредством:

- предоставления в 2012-2013 годах субсидий местным бюджетам на ремонт дворовых территорий и проездов к ним в рамках ДЦП «Развитие автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения и местного значения в Иркутской области на 2011-2014 годы»;

- предоставления с 2011 года местным бюджетам субсидий на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив, существенная доля которых – это мероприятия по благоустройству территорий.

Но в большей степени ежегодные мероприятия, в основном направленные на содержание уже существующих объектов благоустройства и поддержание их в исправном состоянии. Для поддержания дворовых территорий и мест общего пользования в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана муниципальная программамуниципального образования «Бохан» «Формирование современной городской среды муниципального образования «Бохан»» на 2018 - 2024 годы (далее – Программа). Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест общего пользования позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно - планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

Однако данные мероприятия не позволяют в полной мере устранить сложившиеся негативные тенденции и проблемы в сфере благоустройства муниципального образования «Бохан». В целом, анализ ситуации с благоустройством в муниципальном образовании «Бохан» свидетельствует о необходимости системного решения проблемы благоустройства поселка, с увеличением объемов финансирования и обязательным активным вовлечением населения в решение вопросов благоустройства.

Благоустройство нуждающихся в благоустройстве территорий муниципального образования «Бохан», не отвечающих современным требованиям, обусловливает необходимость разработки и утверждения программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования «Бохан» на 2018-2024 годы.

**3. Приоритеты муниципальной политики в сфере благоустройства, цель и задачи, целевые показатели, сроки реализации муниципальной программы**

Право граждан на благоприятную окружающую среду закреплено в основном законе государства – Конституции Российской Федерации. Приоритеты государственной политики в сфере благоустройства определены в приоритетном проекте Российской Федерации «Формирование комфортной городской среды», утвержденном Советом при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21.11.2016 № 10). Проект включает создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных пространств (площадей, улиц, набережных и др.) при широком общественном обсуждении дизайн-проектов благоустройства территорий.

В соответствии с указом Президента Российской Федерации от
7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 24 декабря 2018 года № 16) утвержден паспорт национального проекта «Жилье и городская среда», в состав которого включен федеральный проект «Формирование комфортной городской среды».

Паспорт регионального проекта Иркутской области «Формирование комфортной городской среды в Иркутской области» был утвержден первым заместителем Губернатора Иркутской области – Председателем Правительства Иркутской области Р.Н. Болотовым 14 декабря 2018 года.»;

Основным направлением муниципальной политики в сфере благоустройства является выработка мер и реализация приоритетных мероприятий, направленных на значительное повышение условий комфортности на территории муниципального образования, создание привлекательной городской атмосферы для жителей, а также привлечение населения к принятию решений и созданию проектов по повышению благоустройства общественных и дворовых территорий.

Цель муниципальной программы: повышение качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования «Бохан».

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий.

3. Повышение уровня благоустройства объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства) имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

4. Повышение уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

5. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории.

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы представлены в таблице 2.

# Табл. 2

# Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование показателя (индикатора)** | **Единица измерения** | **Значения показателей****2018 год** | **Значения показателей****2019 год** | **Значения показателей****2020 год** | **Значения показателей****2021 год** | **Значения показателей****2022 год** | **Значения показателей****2023 год** | **Значения показателей****2024 год** |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов | ед. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | *Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов* | кв.м. |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | *Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов* | % |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | *Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонд с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования)* | % |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Количество реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий | ед. |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | *Площадь благоустроенных общественных территорий* | га. |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | *Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий* | % |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | *Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования* | кв.м. |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Количество соглашений, заключенных с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, о благоустройстве не позднее 2020 года объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Муниципального образования «Бохан» | ед. |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Количество индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, по которым проведена инвентаризация территории | ед. |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Количество соглашений, заключенных с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Муниципального образования «Бохан» | ед. |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | Количество жителей многоквартирных домов, принявших участие в реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства дворовых территорий. | чел |  |  |  |  |  |  |  |

Срок реализации муниципальной программы: 2018-2024 годы.

**4. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы**

Муниципальная программа включает следующие мероприятия:

**Мероприятие 1**. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

Благоустройство дворовой территорией – это совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) ремонт дворовых проездов;

2) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;

3) установка скамеек;

4) установка урн.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемый к размещению на дворовой территории, установлен в приложении 1.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) оборудование детских площадок;

2) оборудование спортивных площадок;

3) оборудование автомобильных парковок;

4) озеленение территорий;

5) обустройство площадок для выгула домашних животных;

6) обустройство площадок для отдыха;

7) обустройство контейнерных площадок;

8) обустройство ограждений;

9) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;

10) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;

11) иные виды работ.

При выполнении видов работ, включенных в минимальный перечнь, обязательным является:

трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица);

решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника.

Под субботником в настоящем Положении понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории.

При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является:

финансовое участие заинтересованных лиц;

софинансирование собственниками помещений в многоквартирном доме по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ (в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»);

решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Доля финансового участия заинтересованных лиц устанавливается не менее 5 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Постановление № 106) и не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу Постановления № 106.

Выполнение работ из дополнительного перечня без выполнения работ из минимального перечня не допускается.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018-2024 году (приложение 2) формируется исходя из минимального перечня работ по благоустройству, с учетом физического состояния дворовой территории, определенной по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Бохан».

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ, установлена в приложении 1.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, установлен в приложении 3.

 **Мероприятие 2**. Благоустройство общественных территорий.

Благоустройство общественных территорий включает в себя проведение работ на территориях общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц. Общественные территории – это территории соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории).

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2024году (приложение 4), формируется исходя из физического состояния общественной территории, определенного по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства общественных территорий определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц, в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Бохан».

Дизайн-проект благоустройства общественной территории, в который включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, утверждается постановлением администрации муниципального образования «Бохан»

 **Мероприятие 3**. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству (приложение 5), формируется исходя из физического состояния объектов,определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных объектов, земельных участков), в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории муниципального образования «Бохан», на основании заключенных соглашений с администрацией муниципального образования «Бохан»

**Мероприятие 4.** Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее – ИЖС).

 Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, проводятся инвентаризационной комиссией, созданной муниципальным правовым актом, в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

 **Мероприятие 5.**Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

Адресный перечень ИЖС, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года(приложение 6), формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных домов (собственников (землепользователей) земельных участков) в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Муниципального образования «Бохан», на основании заключенных соглашений с администрацией муниципального образования «Бохан»

 Мероприятие 6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

 Необходимо проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Иркутской области.

Мероприятия по благоустройству территорий реализуются с учетом:

проведения общественных обсуждений проектов муниципальных программ (срок обсуждения – не менее 30 календарных дней со дня опубликования таких проектов изменений в муниципальную программу), в том числе при внесении в них изменений;

учета предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и (или) общественной территории в муниципальную программу, в том числе при внесении в нее изменений;

обеспеченности в срок до 1 марта года предоставления субсидий проведение общественных обсуждений и определение территорий и мероприятий по благоустройству таких территорий;

обеспеченности проведение голосования по отбору общественных территорий (для муниципальных образований Иркутской области с численностью населения свыше 20 тыс.человек):

завершения мероприятий по благоустройству общественных территорий, включенных в муниципальные программы, отобранных по результатам голосования по отбору общественных территорий, проведенного в году, предшествующем году реализации указанных мероприятий;

осуществления контроля за ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от
10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

обязательного установления минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий;

заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

проведения соответствующего мероприятия с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

проведения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых муниципальному образованию Иркутской области предоставляется субсидия:

 в срок до даты, установленной соглашением о предоставлении субсидий (в случае, если земельный участок находится в муниципальной собственности, или если собственность на земельный участок не разграничена);

в срок до даты заключения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области соглашения о предоставлении субсидии юридическим лицам (за исключением субсидии государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (в случае если дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности);

направления на реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий не менее одной трети и не более трех четвертых от общего размера предоставленной субсидии (для муниципальных образований Иркутской области, отнесенных к категории городских округов, и муниципальных образований Иркутской области с численностью населения более 20 тысяч человек);

Информация о ходе реализации мероприятий муниципальной программы подлежит внесению в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.

**5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Основанием для привлечения средств федерального бюджета, средств субсидий из областного бюджета является государственная программа Иркутской области «Формирование современной городской среды на
2018-2024 годы», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 31 августа 2017 года № 568-пп.

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 64 151,88 тыс. руб.

 Табл. 3.

|  |  |
| --- | --- |
| **Период реализации программы**  | **Объем финансирования, тыс. руб.**  |
| **Финансовыесредства, всего** | **В том числе по источникам:** |
| **МБ** | **ОБ** | **ФБ** | **Иные источники** |
| **Всего за весь период** | **64 151,88** | **1 282,95** | **17 000,28** | **45 868,65** |  |
| **в том числе по годам:** |  |  |  |  |  |
| **2018 год** | **29 308,4** | 586,17 | 7 766,72 | 20 955,51 |  |
| **2019 год** | **16 024,21** | 320,49 | 4 246,42 | 11 457,3 |  |
| **2020 год** | **6 835,29** | 136,69 | 1 811,36 | 4 887,24 |  |
| **2021 год** | **8 297,16** | 165,9 | 2 198,76 | 5 932,5 |  |
| **2022 год** | **3 686,82** | 73,7 | 977,02 | 2 636,1 |  |
| **2023год** |  |  |  |  |  |
| **2024год** |  |  |  |  |  |

**6. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы**

Реализация мероприятий муниципальной программы связана с рисками, обусловленными как внутренними факторами (организационные риски), так внешними факторами (изменения законодательства и внешней экономической ситуации и риски финансового обеспечения). Комплексная оценка рисков, возникающих при реализации мероприятий муниципальной программы, приведена в таблице 4:

Табл. 4

**Комплексная оценка рисков, возникающих при реализации мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Описание рисков** | **Меры по снижению рисков** |
| **1.** | **Риски изменения законодательства** |
| 1.1. | Изменения федерального и регионального законодательства в сфере реализации муниципальной программы. | Осуществление мониторинга изменения федерального и регионального законодательства с оценкой возможных последствий. Актуализация нормативных, правовых актов муниципального образования «Бохан» в сфере реализации муниципальной программы. |
| 2. | **Социальные риски** |
| 2.1. | Низкая активность населения | Активное участие, с применением всех форм вовлечения граждан, организаций в процесс реализации муниципальной программы |
| 3. | **Финансовые, бюджетные риски** |
| 3.1. | Риск недостаточной обеспеченности финансовыми ресурсами мероприятий муниципальной программы. | Мониторинг исполнения условий предоставления субсидий из средств областного бюджета и оценка бюджетной обеспеченности расходов местного бюджета |
| 4. | **Организационные риски** |
| 4.1. | Несвоевременное принятие управленческих решений в сфере реализации муниципальной программы. | Оперативное реагирование на выявленные недостатки в процедурах управления, контроля и кадрового обеспечения реализации муниципальной программы. |

**7. Ожидаемые конечные результаты реализации**

**муниципальной программы**

В ходе реализации муниципальной программы планируется провести благоустройство всех дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, в которых при проведении инвентаризации выявлена такая необходимость.

Ожидается, что в результате реализации муниципальной программы за период с 2018 по 2024 годы удастся достичь следующих показателей:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателей результативности | Ед.изм. | Базовое значение показателей на 2017г |  | Планируемое значение по годам  |  |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий | Ед.% | 0 | 631,6 | 421,0 | 210,5 | 421,0 | 315,9 | 00 | 00 |
| 2 | Увеличение количества общественных территорий  | Ед.% | 0 | 741,2 | 529,4 | 211,8 | 211,8 | 14,9 | 00 | 00 |

**Будет благоустроено 19 дворовых территорий и 17 общественных территорий.**

Проведение мероприятий муниципальной программы создаст необходимый минимальный уровень комфортной среды для жителей многоквартирных домов, условия для культурно-досуговой деятельности, отдыха и занятий спортом для всех жителей муниципального образования. Проведение мероприятий по благоустройству территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в соответствии с требованиями правил благоустройства, утвержденных в муниципальных образованиях Иркутской области, обеспечит единый подход к вопросам благоустройства на территории муниципального образования «Бохан».

Приложение 2

к муниципальной программе

«Формирование современной

 городской среды на 2018-2024 годы»

**Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018-2024 году в п. Бохан**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Адрес** | **Дом** | Оценка потребности в финансировании на восстановление благоустройства территории, тыс.руб. | Планируемое использование территории(виды работ) | **Общая площадь дворовой территории, кв.м.** | **Численность населения, проживающего в пределах дворовой территории, чел.** | **Примечание** |
| **1** | п.Бохан, ул.Советская | 5 | 276,1 |  | 251,0 | 15 |  |
|  | ул. Советская  | 9,11 | 380,0 |  | 380,0 | 35 |  |
|  | ул.Байкальская | 29,31,33, 35,37,39 | 1 729,2 |  | 1572,0 | 33 |  |
|  | ул. Пионерская | 1,3,5,6,7,8,9,10,11,12 | 11760,0 |  | 1600,0 | 89 |  |
|  | Ул. Северная | 29,31,3334,35,36 | 3146,0 |  | 2860,0 | 39 |  |
|  | ул.Калинина | 77,79,81,83,86А,86Б,86Д,86Е,88 | 5500,0 |  | 5000,0 | 63 |  |
|  | ул.Циолковского | 1,3 | 1628,0 |  | 1480,0 | 84 |  |
|  | Ул. Циолковского | 5,7 | 1570,8 |  | 1428,0 | 82 |  |
|  | ул.Гагарина | 7,8,9,10 | 549,0 |  | 366,0 | 32 |  |
|  | ул.Ветеранская | 1,2,3,4,5,6,7,8 | 930,0 |  | 620,0 | 35 |  |
|  | ул.Карла Маркса | 9 | 1182,5 |  | 1075,0 | 33 |  |
|  | ул.Карла Маркса | 30 | 752,4 |  | 684,0 | 48 |  |
|  | ул.Ленина | 44 | 242,0 |  | 220,0 | 16 |  |
|  | ул.Советская | 1 | 360,8 |  | 328,0 | 17 |  |
|  | ул.Ремесленная | 8,10 | 1257,3 |  | 1143,0 | 49 |  |
|  | ул.Балтахинова | 1,3 | 1005,4 |  | 915,5 | 63 |  |
|  | ул.Балтахинова | 2,4,6 | 1549,35 |  | 1408,5 | 69 |  |
|  | ул.Балтахинова | 10,12,14 | 1549,35 |  | 1408,5 | 91 |  |
|  | ул.Лихачева | 1 | 348,15 |  | 316,5 | 24 |  |

Приложение №3

к муниципальной программе

«Формирование современной

 городской среды на 2018-2024 годы»

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое

 и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня

(в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории

**Общие положения**

1.1. Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное описание предполагаемого проекта, изображение дворовой территории или общественная территория, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фото фиксацией существующего положения, с описанием работ, мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории (далее – дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или общественная территория с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

**2. Разработка дизайн-проектов**

2.1. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом Правил благоустройства территории муниципального образования «Бохан», а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта может осуществляться как заинтересованными лицами, так и администрацией муниципального образования «Бохан», а также совместно (далее – разработчик).

2.3. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных настоящей программой и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект.

2.4 Срок разработки дизайн-проекта – в течение 20 календарных дней с момента включения в адресный перечень многоквартирных домов, дворовых территорий муниципальной программы.

**3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта**

3.1. Обсуждение дизайн-проекта осуществляется на официальном сайте администрации Муниципального образования «Бохан», на собраниях граждан с привлечением разработчика.

3.2 Срок обсуждений дизайн-проекта – в течение 10 календарных дней с момента разработки дизайн-проекта.

3.3. Согласование дизайн-проекта осуществляется уполномоченным

представителем (представителями) заинтересованных лиц в письменной форме в течение 5 календарный дней с момента окончания срока обсуждения.

3.4. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в которой включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, осуществляется постановлением администрации.

3.5. Утвержденный дизайн-проект подлежит размещению на официальном сайте администрации Муниципального образования «Бохан».

Глава Муниципального образования «Бохан»

Л.Н. Сахьянов

Приложение 4

к муниципальной программе

«Формирование современной

 городской среды на 2018-2024 годы»

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2024 годах

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Адрес  | Оценка потребности в финансировании на восстановление благоустройства территории, тыс.руб. | Планируемое использование территории(виды работ) | Примечание |
| Населенный пункт | Улица  | Номер дома, земельного участка (при наличии), ориентир |  |  |  |
| 1 | п. Бохан | Ул. 2-Клиническая |  | 2 200,00 |  |  |
| 2 | п. | Ленина  | Памятник павшим в ВОВ | 510 |  |  |
| 3 | п.Бохан | Ленина | Сквер «Я люблю Бохан | 416,0 |  | » |
| 4 | п.Бохан | Ленина | Цветник перед ДДП | 2955,6 |  |  |
| 5 | п.Бохан | Ленина | Сквер «Из прошлого в настоящее | 192,0 |  | » |
| 6 | п.Бохан | Колхозная, Ленина |  | 4318,1 |  |  |
| 7 | п.Бохан | Ленина | Территория рядом с Районным домом культуры | 802,8 |  |  |
| 8 | п.Бохан | Ленина | Территория рядом с кинотеатром «Колос» | 1706,4 |  |  |
| 9 | п.Бохан | Ленина | Территория «памятник Балтахинову» | 550,0 |  |  |
| 10 | п.Бохан | Ленина | «Братская могила» | 830,0 |  |  |
| 11 | п.Бохан | Советская |  | 1470,0 |  |  |
| 12 | п.Бохан | Терешковой | Центральный парк | 3280,0 |  |  |
| 13 |  | Перекресток ул.Лесная- ул.Ленина |  | 528,0 |  |  |
| 14 |  | Ул.Колхозная-ул.Ленина | Автомобильная парковка | 862,4 |  |  |
| 15 |  | Ул.Карла Маркса | Территория СДК «Молот» | 1096,7 |  |  |
| 16 |  | Ул.Киевская | Территория СДК «Южный» | 825,0 |  |  |
|  |  | Ул.Школьная |  | 240,0 |  |  |

Приложение 5

к постановлению от\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

«Приложение 5

к муниципальной программе

«Формирование современной

 городской среды на 2018-2024 годы»

**Адресный перечень объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства)имущества и земельных участков, находящихся в собственности(пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащихблагоустройству в 2018-2024 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес объекта, земельного участка | Тип объекта | Общая площадь земельного участка, кв.м. | Численность населения, проживающего в пределах территории, чел. | Оценка потребности в финансировании благоустройства территории, тыс.руб |
| Населенный пункт | улица | Номер дома (при наличии) |
|  | п.Бохан | Ленина | 40 | Столовая РПС | 2424 | 5137 |  |
|  |  | Ленина | 65 | Магазин «Фортуна» | 837 | 5137 |  |
|  |  | Ленина | 59А | Магазин «Хлеб-соль»  | 728 | 5137 |  |
|  |  | Ленина | 3 | магазин «исток»» | 1000 | 5137 |  |
|  |  | Ленина | 21Б | Магазин «Березка» | 300 | 5137 |  |

Приложение 6

к постановлению от\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

«Приложение 6

к муниципальной программе

«Формирование современной

 городской среды на 2018-2024 годы»

Адресный перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения,подлежащих благоустройству в 2018-2024 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Улица** | **Дом** | **Примечание** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Адресный перечень подлежащих созданию (восстановлению, реконструкции) объектов централизованного питьевого водоснабжения муниципального образования «Бохан»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес объекта, земельного участка | Тип объекта | Общая площадь дворовой территории, кв.м. | Численность населения, пользующегося услугами объектов централизованного питьевого водоснабжения(ЦПВ), чел. | Оценка потребности в финансировании на создание (восстановление, реконструкцию)объектов ЦПВ, тыс.руб |
| Населенный пункт, поселок | улица | Номер дома (при наличии) |
| пос.Бохан | Полярная |  |  | 225,0 | 263 | 3510,0 |
| Ильи Пирожкова |  |  | 225,0 | 168 | 3510,0 |
| Дружбы |  |  | 225,0 | 250 | 3510,0 |
| Новая |  |  | 225,0 | 232 | 3510,0 |